

Název stavby: Nemocnice Tábor a.s.
VÝMĚNA VÝTAHU Č. 7 A 9 BUDOVA "C" - PAVILON
INTERNÍCH OBORŮ – STAVEBNÍ PŘÍPRAVA

Místo stavby: Tábor, Jihočeský kraj

Zastavěné pozemky: k.ú. Tábor, parc. č. 1228/4

Investor: Nemocnice Tábor, a.s.
Kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor, IČO: 26095203

Zpracovatel PD: PŠV STAVBY s.r.o.
Turovec 24, 391 21 Turovec
IČO: 07608659

Stupeň: Projekt

Způsob výstavby: Dodavatelsky

Zhotovitel: Dle výběrového řízení

Nemocnice Tábor a.s.
VÝMĚNA VÝTAHU Č. 7 A 9 BUDOVA "C" - PAVILON
INTERNÍCH OBORŮ – STAVEBNÍ PŘÍPRAVA

A.

Textová část

Jedná se o stavební úpravy dle §103, odst. 1, d). Navrženými stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby. Navržené stavební úpravy nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby. Nejedná se o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

Vypracoval: Jakub Vodička-Beneš
Datum: 10/2023

Kopie:

A.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

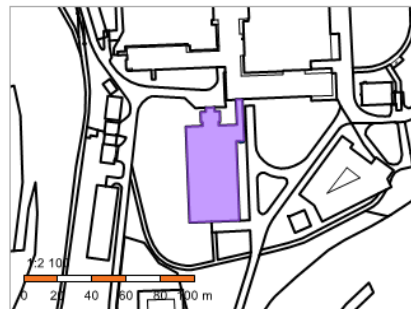
Nemocnice Tábor a.s.

**VÝMĚNA VÝTAHU Č. 7 A 9 BUDOVA "C" - PAVILON INTERNÍCH OBORŮ –
STAVEBNÍ PŘÍPRAVA**

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků
k.ú. Tábor, parc. č. 1228/4

Stavební pozemky:

Parcelní číslo:	1228/4
Obec:	Tábor [552046]
Katastrální území:	Tábor [764701]
Číslo LV:	10512
Výměra [m ²]:	1826
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1228/4

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Nemocnice Tábor, a.s., Kpt. Jaroše 2000/10, 39003 Tábor	

A.2. Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
Stavebníkem není fyzická osoba

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
Stavebníkem není fyzická osoba podnikající

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Nemocnice Tábor, a.s.
Kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor, IČO: 26095203

A.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Milan Vanžura, ČKAIT 0102049, obor SP00, SV00

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Jakub Vodička-Beneš, tel. 602 128 697, e-mail: vodicka@psvstavby.cz

A.4. Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora
- původní projektová dokumentace objektu
- statický posudek, Ing. Müller 09/2023

A.5. Popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

Navržená stavba se nachází v zastavěném území obce. Stavba se nachází v areálu Nemocnice Tábor a.s. Stavba se nachází v objektu PIO – pavilon C.

Podle dostupných podkladů se stavba nenachází v aktivní zóně záplavového území ani v záplavovém území. Stavba se dle dostupných podkladů nenachází v území chráněném podle jiných předpisů, zvláště chráněném území apod.

A.6. Popis stavby

- účel užívání stavby

Výměna stávajících výtahů v objektu PIO - pavilon C, Nemocnice Tábor a.s.

- trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

- ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Nejedná se o stavbu která by byla kulturní památkou, stavba se nachází v ochranném pásmu NPÚ. Navržené řešení nebude zasahovat do venkovního vzhledu stavby. Nejedná se o stavbu chráněnou podle jiných právních předpisů.

- parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Nový výtah v místě stávajícího – 2 x

Počet pater – suterén, přízemí, 7 pater – celkem 9x

A.7. Technický popis stavby

Navržené stavební úpravy - výměna výtahu č. 7 a 9, nebude zasahovat do vnějšího vzhledu stávajícího objektu, nemění se užívání stavby. Navržené stavební úpravy nebudou mít vliv na statiku objektu (viz. příložený statický posudek, zpracovatel Ing. Václav Müller). Navržené stavební úpravy nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby. Nejedná se o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

Projektová dokumentace řeší návrh stavebních úprav spojených s výměnou dvou stávajících nevyhovujících osobo-nákladních výtahů v pavilonu C (PIO) v areálu Nemocnice Tábor a.s. Ve stávající výtahové hale se nachází 6 výtahů, předmětem řešení je výměna výtahu s označením 7 a 9. Nové výtahy budou s prostornější kabinou a umožní tak převážet moderní rozměrnější lůžka s pacienty.

Stávající stav:

Pavilon interních oborů (PIO) je 10-ti podlažní budova s jedním podzemním a devíti nadzemními podlažními. Nosný konstrukční systém budovy tvoří železobetonový montovaný skelet MS-71 s rovinnými příčnými průvlaky. Severní přístavek s halou výtahů je vyzděný z keramických voštinových cihel na tl. 500 a 375mm. Stropní konstrukce tvoří betonové panely.

V přístavku jsou umístěny na každé straně vždy tři výtahy, v minulosti již byly některé vyměněny a jejich vstupní dveře byly odpovídajícím způsobem zvětšeny. V nadpraží původních dveří jsou použity železobetonové překlady typu RZP, stěny prostoru výtahů jsou z pohledové části z výtahové haly obloženy deskami z leštěného vápence.

Konstrukce budovy je dle statického posudku stabilní, bez poruch a deformací.

Bourací práce:

Před zahájením bouracích prací bude v prostoru výtahové haly vystavěna provizorní příčka ze SDK se vstupními dveřmi, jako zábrana proti šíření prachu a hluku z výstavby. Příčka bude po dokončení prací demontována.

Součástí navrženého řešení je demontáž vlastních výtahů vč. příslušenství v podobě demontáže betonového protizávaží, nárazníků v šachtě, ocelových příčníků na bocích a plechových dvoukřídlých dveří v jednotlivých podlažích.

Bude vybourána žulová dlažba na podlaze před dveřmi výtahu, odříznut vápencový obklad stěn a vybourán stávající RZP překlad nad dveřmi ve všech podlažích. Dále bude po osazení nového překladu rozšířen stávající otvor na požadovanou hodnotu.

Navržené řešení:

Budou řešeny opravy povrchů stávající strojovny výtahů - zabetonování stávajících otvorů, malba stěn a stropů, nátěr podlahy apod. Do horní části výtahové šachty bude osazen ocelový montážní nosník výtahu. Budou řešena nová nadpraží dveřních otvorů v jednotlivých podlažích. Nová nadpraží budou z ocelových nosníků 3x I160, uložení min. 150mm na betonové mazanině tl. min. 50mm. Stávající ostění a nadpraží dveří v jednotlivých podlažích budou zajištěna. Ostění a nadpraží budou upravena dle ostatních, již vyměněných výtahů, jako kombinace lišt z nerezového plechu a keramického obkladu v odstínu stávajícího obkladu z leštěného vápence.

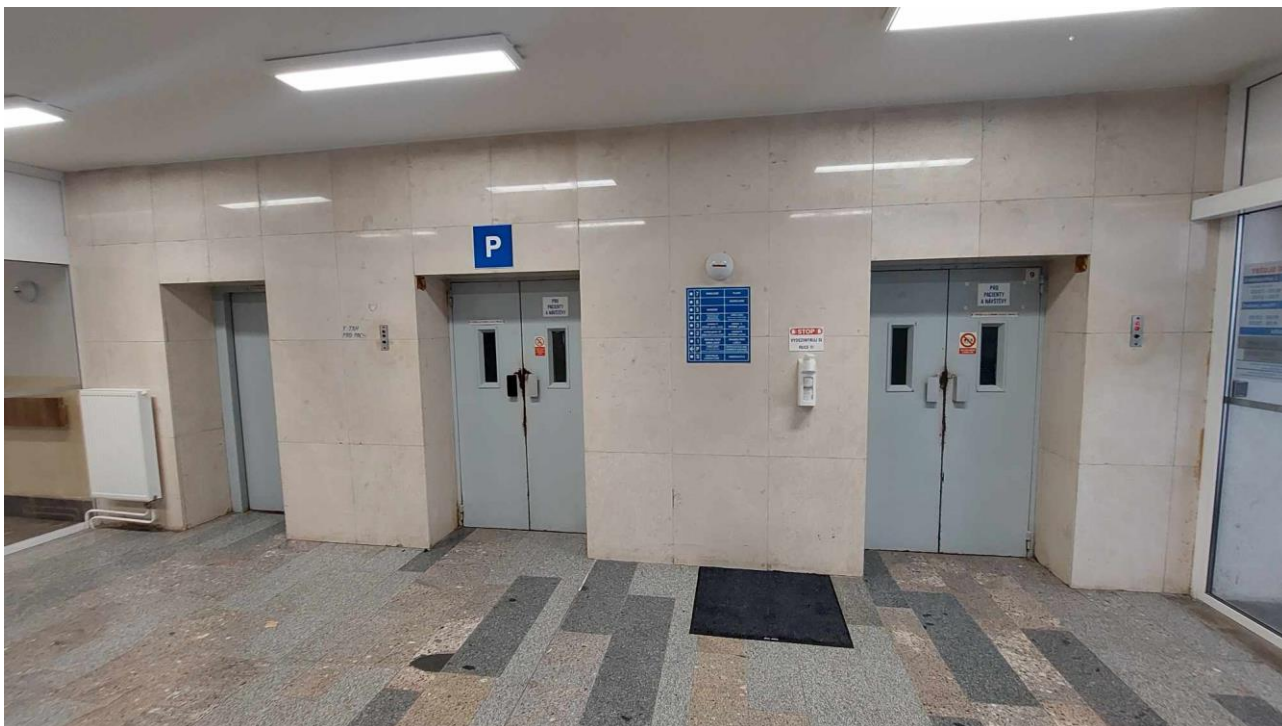
A.8. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Beze změny

A.9. Ochranná a bezpečnostní pásma

Nejsou.

A.10. Fotodokumentace stavby



Fotografie stávajícího stavu - výtahová hala v přízemí. Řešené výtahy jsou prostřední (č. 7) a krajní pravý (č. 9). Ve všech řešených patrech je provedení obdobné.



Fotografie stávajícího stavu - výtahová hala v přízemí. Jedná se o fotografii protější strany výtahové haly. Nový stav obkladů a lišt po realizaci výměny výtahů č. 7 a 9 musí být totožný ve všech patrech jako stávající řešení viditelné na této fotografii..

A.11. vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

Vlivem provozu mechanismů dodavatele stavby a prováděním montážních a stavebních prací při realizaci stavby je možné zvýšení prašnosti, hluku a vibrací v dané lokalitě. Tím dojde k určitému zhoršení prostředí. Omezit lze toto dočasné krátkodobé zhoršení pouze důsledným dodržováním příslušných norem a předpisů a samozřejmě kázní dodavatele stavby. V mimopracovní době budou stavební stroje odstaveny na určených zpevněných plochách. Při přesunech strojů a materiálů je nutné zamezit znečišťování komunikací a zvýšené prašnosti zejména v zastavěných částech lokality a chránit tak okolí před znečišťováním životního prostředí.

Během vlastní stavby je třeba respektovat podmínky odpovídající zájmům ochrany ŽP, jedná se zejména o:

- omezení hlučnosti na stavbě, zabránění činnosti na stavbě v době nočního klidu a ve dnech pracovního volna a klidu
- ochranu vod a zeminy před znečištěním ropnými látkami
- snížení prašnosti včasným a pravidelným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů na stavbě
- odvoz a likvidaci odpadů ze stavby

Hluk:

Zhotovitel stavby bude provádět stavbu a zajistí ji tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu rodinného domu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L = 65$ dB ve vzdálenosti 2m před fasádou nejbližší obytné budovy. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy. V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A u blízké obytné zástavby.
- Používat kompresory určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost.
- Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách a hlučné práce budou prováděny mimo dny pracovního klidu (neděle) a státní svátky.

Znečišťování ovzduší prachem:

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- a) Ve vztahu k ochraně ovzduší je nutné v průběhu stavby eliminovat sekundární prašnost pravidelným skrápěním prašných ploch
- b) zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy) užíváním plochy pro dočištění
- c) důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky § 52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění

- d) používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu
- e) uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.
- f) v případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště

Znečišťování ovzduší exhalacemi z provozu stavebních mechanismů:

- a) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- b) Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- c) Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.
- d) Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- e) Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady PROPACK 280 (PROBOX).
- f) jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno
- g) Motory mobilní stavební techniky udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech.
- h) Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko

Ochrana proti znečištění podzemních a povrchových vod:

Ochranu vod, jejich využívání a práva k nim upravuje zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Některá jeho paragrafová ustanovení jsou upřesněna či rozvedena takzvanými podzákonnými předpisy, jako jsou nařízení vlády či vyhlášky.

Je nutné dodržet:

- užívat výhradně povolené zdroje vody
- snižování hladiny podzemní vody provádět pouze se souhlasem vodoprávního úřadu
- zdroje podzemní a povrchové vody využívat účelně a hospodárně
- zabezpečit plynulé odvádění povrchové vody ze staveniště
- v blízkosti vodních zdrojů neumisťovat chemické látky
- vyloučit riziko kontaminace vod při rozlití nebo rozsypání chemické látky (kontejnery, záchytné vany apod.)

Odpady vzniklé při stavbě:

Zhotovitel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů, zejména s odpadem se zbytkovým obsahem škodlivin (N). GD zajistí kontrolu a údržbu stavebních mechanismů tak, aby nedošlo k úniku ropných látek. V případě úniku zajistí okamžitou likvidaci dekontaminované zeminy a její uložení do nepropustných nádob.

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, kterými jsou Zákon č. 154/2010 Sb., kterým se mění zákon 185/2001 Sb., o odpadech; a s ním související Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a Vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky.